

Le 5 000^e à Bossée

HABITAT Bossée s'agrandit. Vendredi 26 mars, le 5 000^e logement locatif de Touraine Logement a été inauguré en plein centre-bourg.



La députée Marisol Touraine, le préfet Joël Fily, Pierrette Allamigeon, maire de Bossée, le sénateur Dominique Leclerc et Yolande de La Cruz, présidente de Touraine Logement.

Touraine Logement continue de s'investir pleinement dans la construction des logements sociaux en Touraine. En atteste l'inauguration, vendredi, de leur 5 000^e logement, à Bossée. Présent dans 141 communes du département, le bailleur social suit un rythme soutenu puisque 100 à 150 logements de ce type sont réalisés chaque année. Que ce soit en milieu urbain ou dans les communes rurales. Aujourd'hui près

de 12 000 personnes sont logées dans le parc de Touraine Logement.

PARTENARIAT ESSENTIEL

D'une surface allant de 25 à 74 m², pour un loyer compris entre 210 et 410 euros, les huit nouveaux logements n'ont pas eu de mal à trouver preneurs. Surtout des personnes seules ou résidant déjà sur la commune de Bossée. « Cette réalisation n'aurait pu être menée sans le concours et le soutien de la communauté de communes du Grand Ligueillois. Au travers d'un bail emphytéotique, elle nous a apporté le bâti et le terrain », souligne Nathalie Bertin, directrice générale de Touraine Logement.

UN FINANCEMENT PARTAGÉ

Au total, ce projet comprend trois logements neufs et cinq logements réhabilités dans du patrimoine ancien. Il en a coûté 690 000 euros, soit un investissement de 86 272 euros par logement. Le conseil général a subventionné le projet à hauteur de 30 500 euros, le CIL suit de près avec une subvention de 27 000 euros, l'État offrant pour sa part 16 400 euros. La Caisse des Dépôts et Consignations a alloué 496 000 euros à ce projet. Avec ses fonds propres, Touraine Logement apporte le solde de 119 614 euros, soit 11% du financement total.

Dominique Braud, président de la CCGL, rappelle que « l'aide de la Région, de 66 500 euros, a été essentielle pour l'acquisition du bâti. Seule, la CCGL n'aurait pu porter ce projet ».