

conjoncture

Les entreprises du bâtiment gardent de l'espoir

Le bâtiment lance ce jeudi ses portes ouvertes au moment où le doute gagne. Mais le secteur de la construction garde de bons fondamentaux.

Sur le chantier d'« Ô Cœur de ville », à Saint-Cyr-sur-Loire, qui livrera le premier de ses huit bâtiments neufs le mois prochain, le PDG de l'entreprise Plée reste serein : « On achèvera ce chantier à la fin 2008, mais on démarre celui du Parc Belmont (ex-Bardet) et nos carnets de commandes représentent cinq à six mois de travail », souligne ce patron participant à l'opération « Coulisses du bâtiment ».

A ce jour « nous restons donc dans les clous », explique Jean-François Plée. Sa société de 150 salariés confirme enregistrer le resserrement des projets privés. « Ce qui nous amène à envisager un rééquilibrage sur des travaux commandés par des collectivités. Nous étions à 70 % privés, 30 % publics, on s'oriente vers un rapport 40/60. »

Dans le monde réel

Mais le contexte actuel trouble la vision à moyen terme, traduit M. Plée. « Le paradoxe est de devoir répondre à beaucoup d'études, de nombreux appels



Les grandes PME du bâtiment ont toujours des carnets bien remplis.

(Photo NR, Jean-François Bignon)

d'offres, mais les décisions sont plus longues. » Bernard Hibert, président de la FFB, juge inévitable le fait d'enregistrer « des ajustements » au niveau des entreprises. « Nos PME exercent dans le monde réel, nous ne sommes ni dans le virtuel ni dans les oscillations du CAC 40, mais on sait aussi que l'exigence sera d'ajuster nos entre-

prises au marché. L'accent porté, on l'espère, sur le développement durable et les économies d'énergies, un dossier sur lequel on est présent de longue date, devrait être favorable. » A la chambre de métiers, on confirme également à la lecture du répertoire des métiers que le secteur du bâtiment demeurerait bien orienté ces der-

nières semaines. Après une vague de créations d'entreprises très soutenue sur cinq ans, le solde positif entre immatriculations et radiations au répertoire représentait 117 entreprises de janvier à juillet, les mois d'été restant dans cette bonne tendance.

Daniel Cholet

••• Dans les coulisses de trois chantiers

Pendant trois jours, les 9, 10 et 11 octobre, trois des plus grands chantiers privés de l'agglomération tourangelle ouvrent leurs portes aux collégiens et au grand public pour l'opération « Coulisses du bâtiment ». Cette sixième édition,

organisée par la Fédération du bâtiment (FFB), souhaite confirmer que ces métiers continuent d'offrir des perspectives aux jeunes qui d'ailleurs se montrent beaucoup plus intéressés par ce rendez-vous, soulignent les professionnels.

Cette année, les visiteurs peuvent voir des chantiers évolutifs à Saint-Cyr-sur-Loire (jeudi et vendredi) sur l'ensemble « Ô Cœur de ville » en cours de finition ; aux Deux-Lions à Tours (du jeudi au samedi) avec la présentation de

l'ensemble parking, bureaux, commerce du site « Le Ciel en arc » ; enfin rue Édouard-Vailant à Tours (vendredi) où s'élève Citéa (appartements, bureaux et studios) construit par la société GTM.

en savoir plus

« Ô Cœur de ville » à Saint-Cyr-sur-Loire



Jean-François Plée, PDG : « Nos entreprises ont réussi à intégrer des jeunes qui marchent bien. »

« On accueille 450 jeunes collégiens de 17 établissements,

mais aussi des personnes du groupe Retravailler ou des missions locales. Les premières coulisses du bâtiment avaient été difficiles avec très peu de visiteurs. Là, on est obligés de s'organiser, de faire des circuits de visite. Ce chantier présente le gros intérêt de montrer des bâtiments à différents stades, du gros œuvre aux travaux de finition. »

en savoir plus

« Le Ciel en arc » aux Deux-Lions



Philippe Roussy, PDG de Savoie : « En recrutant des jeunes motivés, on mise sur le long terme. »

« On s'attend à recevoir 500 collégiens en deux jours, soit

deux fois plus que les années précédentes. Le samedi sera libre pour le grand public au chantier des Deux-Lions. Nous faisons de gros efforts pour montrer que l'on a des métiers d'avenir, non délocalisables, ce qui est important même si la conjoncture soulève des questions. Ce sont des métiers très techniques qui nécessitent d'avoir une tête bien faite. »

le chiffre

11 %

C'est l'augmentation des prix des pièces automobiles fournies par les constructeurs entre 2006 et 2007. Les distributeurs indépendants dénoncent les pratiques des grands constructeurs qu'ils jugent « hégémoniques », relevant que les prix de ces pièces n'ont augmenté que de 3 % en Allemagne. « Cette pratique contribue à rendre les voitures françaises trop chères du fait du coût de l'entretien. » La fédération compte 14 entreprises de distribution de fournitures automobiles en Indre-et-Loire et regroupe aussi des grandes enseignes des centres autos et des centres de réparation rapide.

en bref

REPRISE

Une centaine de visites à la Caravane

La Caravane des entrepreneurs qui faisait halte, hier, place Jean-Jaurès à Tours, a réuni une petite centaine de repreneurs et cédants d'entreprises. Un score un peu décevant pour les organisateurs. La difficulté se situe surtout sur les entreprises pour les TPE et les petites PME où il y a beaucoup d'opacité, précise Jean-Paul Debeuret. La Caravane a lancé en février sa TV des entrepreneurs sur Internet. Elle y a déjà enregistré 7.000 inscriptions.

INNOVATION

Qui veut travailler avec l'Elastopôle ?

Le pôle de compétitivité Elastopôle sur le caoutchouc organise ses premières rencontres le 14 octobre à Orléans. Douze laboratoires et centres de recherche exposeront leur savoir-faire aux entreprises de la filière. Des rendez-vous d'affaires individualisés sont proposés à tous ceux qui voudraient travailler avec le pôle.

<http://www.elastopole.com>

FORMATION

Conférence à Orléans

Le président de la Région ouvre ce matin à Orléans la conférence organisée par l'organisme paritaire Agefos PME Centre sur la formation professionnelle. Thèmes abordés : sécurisation des parcours professionnels, place des PME et de leurs salariés, rôle des Régions, de l'État, qualité et évaluation de la formation, obligation légale de financement.

Formation : priorité aux jeunes défavorisés

La députée et conseillère générale socialiste Marisol Touraine y tient. Elle veut voir flotter au vent du département le drapeau de la formation, de l'insertion professionnelle pour les publics les plus fragiles. Et ce dossier a été le plus en vue lors

de la dernière réunion de conseil général. Avec deux axes. Le premier, explique-t-elle : doubler le nombre de bénéficiaires du RMI en formation sur trois ans. En Indre-et-Loire, seulement 7 % des bénéficiaires du programme de formation du

conseil régional sont des Rmistés. Le conseil général va signer une convention avec la Région pour inverser cette tendance. Deuxième volet du dossier : création d'une bourse de soutien aux jeunes les plus défavo-

risés : 150 € par mois de formation. Une mesure estimée à 200.000 € pour l'année 2009, soit 110 bourses par mois sur douze mois. Sur fond de RSA, la majorité PS départementale entend marquer son territoire.